

Referat

d. 03.02.2025

Andelsboligforeningen Naverparken

Bestyrelsesmøde kl.: 18⁰⁰

Mødested: Tina

Mødedato: 03-02-2025

Deltagere: Helle (HS) - Tina (TQ) - Anni (AB) - Bente(BG) - Kaj(KP)

Dagsorden:

1. Godkende seneste referat: d. 25.02.2025: referatet er godkendt og underskrevet.

Dialog: Tina har undersøgt, om vi behøver at underskrive referaterne. Dette er vi blevet anbefalet af ABF.

Beslutning: Vi forstætter med at underskrive referatet, ved hvert møde.

2. Emner v/ Anni

Gartner tilbud: Dialog: tilbud på grus/belægning til stien bagved husnumrene 11F til 11N. Dette tilbud modtager vi indenfor de næste par dage. Bestyrelsen har ligeledes fået et tilbud på græsklip, forårs klargøring, 2 x årlig gødning.

Beslutning: Vi tager imod tilbuddet om græsklip, forårs klargøring, 2 x årlig gødning

Beslutning: Vi afventer tilbuddet på gangstien.

Til alle: Bestyrelsen gør igen opmærksom på, at stien er meget glat i vådt vejr.

Ventelisten Beslutning: bestyrelsen har udarbejdet en ny tekst, som bliver lagt på hjemmesiden efter 7. februar 2025.

Rensning af tagrender: Dialog: Kaj har indhentet et godt tilbud fra en lokale handyman. Tilbuddet glæder rensning af tagrender en gang om året.

Beslutning: Vi godkender tilbuddet - Kaj går videre med tilbuddet. Rensning omkring april/maj måned.

Planlægning af fælles arbejdsdag:

Beslutning: dato den 10. maj. Planlægningen afventen en evt. ny bestyrelse.

Forberedelse til Generalforsamlingen, herunder mad m.m.

Dialog: Bente og Kaj er på valg. Kaj genopstiller, det gør Bente ikke. Vi mangler stadig en suppleant.

Beslutning: I stedet for powerpoint printes dokumenterne og deles ud til alle i forbindelse med generalforsamlingen. Der sendes mere informationer senere. Anni udarbejder et udkast til årsberetningen og sender rundt til bestyrelsen.

Let anretning til generalforsamlingen d.26.03.2025 kl 17.30

Dialog: Tina har undersøgt pris, hvis vi skulle afholde generalforsamlingen ved Madselskabet.

Beslutning: Vi takker nej til tilbuddet fra Madselskabet, da det er for dyrt. Tina tager i stedet for kontakt til Roensgårdscentret, i forhold til, om vi kan være der og få forplejning ved dem. Hvis ikke undersøger Tina andre muligheder.

Referat

d. 03.02.2025

Beboerne skal tjekke de 6 rumfølerene til varmeanlægget om de mangler batterier:

Information: Alle husstande skal huske at skifte batterier i rumføleren, inden de løber tør. Hvis den mangler batterier, kan man ikke se talene/temperaturen i displayet.

Beslutning: bestyrelsen laver et årshjul, hvor vi skriver ind at batterierne skal skiftes ud i oktober.

Ny dato for næste bestyrelsesmøde: den 24. februar kl. 18.00 - 19.00 v/Tina

Silkeborg Kommune- ang. klage Dialog: Bestyrelsen har fået en henvendelse fra kommunen med en klage fra en borger ift. den nye beplantning ved højre af side af udkørslen fra Naverparken.

Beslutning: Bestyrelsen kontakter kommunen med henblik på dialog og løsning.

3. Budget v/ Helle: Budgettet blev gennemgået og Helle justerer de enkelte poster, så de passer til dette kalenderår 2025.

4. Evt.

Rottebekæmpelse: der er ikke tegn på rotter - der er fanget en halsbåndsmus.