

Referat af bestyrelsesmøde

d. 21.08.2024

Andelsboligforeningen Naverparken

Bestyrelsesmøde kl.: 18¹⁵ - m/mad

Mødested: Bente Gloggengichser

Mødedato: 21-08-2024

Deltagere: Helle (HS), Tina (TQ) Anni (AB) Bente(BG) Kaj(KP)

Dagsorden:

1. Underskrive seneste referat: d. 21.08.24 referat godkendt

2. Emner v/ Anni

- Udførte reparations arbejde
- **Anni redegjorde for de udførte reparationer.**
-
- Forslag om robotplæneklippere i stedet for Søholtgartneren
- **Det indkomne forslag blev drøftet. Konklusionen blev, at vi fortsætter med at lade gartneren klippe græsset mv. Der er flere grunde til, at der ikke vælges en robotklipper, det er en ret kostbar anskaffelse, desuden skal der være en person, som er villig til at påtage sig opgaven med vedligeholdelse og sørge for sikker drift, og endelig vil der stadig være kanter, der skal klippes.**
-
- Vedligeholdelsen af "gangen" langs Karen Margrethes andelsbolig (jeg ved faktisk ikke om det er punkt eller om det blot er et opklarende spørgsmål)
- **Pt. gøres der ikke noget ved stien, emnet tages op i forbindelse med havedag.**
-
- Tina og Carsten (og her jeg jo inhabil): vi har langt om længe fået et tilbud om reparation på lysskakten i vores badeværelse af Gjerulff - da det er fyldt med råd. Vi har også fået et tilbud om udskiftning til et vindue, der kan åbnes. Vi vil gerne betale differencen.
- **Enighed om Tina og Carsten afholder merudgiften til et oplukkeligt vindue i badeværelset i forhold til, hvad det vil koste at få udbedret skaden på det eksisterende ovenlysvindue.**
-
- Tina og Carsten (og her er jeg igen inhabil): Når vi går i bad, så går der max 40 sekunder, så bliver vandstrålen halveret. Vi vil gerne have en VVS til at se på det?
- **Såfremt problemet med vandtryk i badeværelse ikke forbedres kontaktes**
- **Kjellerup VVS. med henblik på udbedring.**
-

Referat af bestyrelsesmøde

d. 21.08.2024

- Forslag fra Elektriker at vi indsætter en kapsel omkring ledningsnettet i vores lysstandere (pris ca. 50,-kr pr stander)

Der indsættes kapsler i lysstandere for at forebygge at relæ slår fra, når der kommer vinter og frost.

- Affaldssystemet ang. Emballageaffald
- ***Der udarbejdes en skriftlig henstilling til alle beboere om hensigtsmæssig behandling og sortering af affald, der er problemer med kapaciteten i nogle af områderne.***
-
- Gartner er sat på opgaven om at klippe hækkene langs frøbækken.
- ***Taget til efterretning***

3. Budget v/ Helle

Budget gennemgået, intet at bemærke

4. Evt.

Forslag om at vi undersøger, hvor der er hjertestartere i nærheden

Dato for arbejdsdag fastsat til 26.10.24, der udsendes indbydelse senere. På foranledning af forespørgsel om flytning af arbejdsdag fra lørdag til søndag, blev vi enige om, at spørgsmålet tages op på næste generalforsamling.

Det undersøges, om der er mulighed for etablering af bump eller chikane på den øverste del af Navervej, da det er et problem med for høj fart i området.

Næste møde den 2.10.24 kl 18 hos Kaj

Mødet slut kl. 20.50