

Referat af bestyrelsesmøde den 6.11.2023, kl. 17.00.

Mødet blev holdt hos Flemming

Deltagere: Flemming, Bente, Ib, Esther, Karen M. og Mogens.

Ingen fraværende.

Dagsorden.

1. Omlægning af lån.

Conny Baastrup Jensen, Danske Bank deltog i mødet under dette punkt.

Hun foretog en grundig gennemgang af foreningens lån, specielt med fokus på foreningens flexlån på 17 mio. som udløber 1.4.2024.

2. Dato for ekstraordinært generalforsamling.

Det blev besluttet at holde en ekstraordinært generalforsamling den

16.1.2024 med "Omlægning af lån", som eneste punkt på dagsordenen.

Der vil sammen med indkaldelse blive omdelt forslag til refinansieringen, som der skal tages stilling til på mødet.

Conny Baastrup Jensen vil være tilstede på mødet, som afholdes hos Flemming, 9F kl. 17.00.

Max en stemmeberettiget deltager pr. husstand.

3. Gennemgang af referat fra sidste møde.

Referat godkendt.

4. Evaluering af arbejdsdagen.

Arbejdsdagen forløb i godt vejr og i god stemning.

Der blev stillet forslag til at arbejdsdagen fremover holdes, og arrangeres på skift mellem de forskellige gadestræder for et år af gangen.

5. Reparation af fuger i mur.

Der kommer et fugefirma i morgen tirsdag og ser på fugeskader, som findes flere steder i bebyggelsen.

6. Økonomisk opfølgning.

Bente gennemgik den løbende konto, samt vedligeholdelses kontoen.
Begge konti blev godkendt.

7. Evt.

Flemming orienterede om forskellige reparationer der er udført hos beboere siden sidst.

Samtidig opfordrede han til, at vi alle lige efterser batterierne i rumfølerne, nu her inden vinter.

Flemming forhørte, om der var stemning for, at nuværende ordning med vinterberedskab skal fortsætte.

JA.

8. Dato for nyt bestyrelsesmøde.

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 28.2.2024 hos Ib.

Ordinær generalforsamling søges afholdt den 9.4, alternativt den 16.4.2024.