

Andelsboligforeningen Naverparken

Referat af bestyrelsesmøde den 11.1.2023, kl. 18.00 hos Esther.

Deltagere: Flemming, Bente, Karen Margrethe, Ib, Mogens og Esther.

Dagsorden.

1. Gennemgang og godkendelse af seneste referater.

Referater gennemgået og godkendt.

2. Skal der være dæmpet gadebelysning, for at spare på strøm (Esther)

Esther havde nøje undersøgt dette spørgsmål.

Måleren er placeret overfor 11 F, og afregning sker til Nordlys, desuden har hun været i kontakt med Aura, som anbefaler udskiftning af amartur, som har en garanti på 25 år.

Bestyrelsen var enig om, at der ikke skal skæres ned på gadelysningen, og besluttede derfor at der indhentes tilbud på udskiftningen, det drejer sig om 18 stk. høje standere og 3 mindre.

3. Ny gartner til vedligehold af vore udenoms arealer.

Bestyrelsen godkendte tilbud fra Søholt Gartneren v/Bent Lund, med opstart 1. april 2023.

4. Fælles møde angående Lån 2024.

Efter en længere drøftelse besluttede bestyrelsen at invitere repræsentant fra RD, Conny Bastrup med til generalforsamlingen, dato er endnu ikke fastsat.

5. Nyt tilbud på forsikring.

Vi har modtaget to nye tilbud, men besluttede at bibeholde det vi har p.g.a. prisen.

6. Indsamling af dokumenter, fra Domus Pro.

Domus Pro er et mellemed til indsamling af dokumenter til pengeinstitutter
Alle vore dokumenter er i forvejen indberettet til Danske Bank.
Så, nej tak.

7. Planlægge generalforsamling.

Vi afventer færdiggørelse af årsregnskabet. Generalforsamlingen forventes
afholdt ultimo marts.
Fællesmøde med RD udsættes, og holdes i forbindelse med GF.

8. Budget v/Bente.

Blev gennemgået og godkendt.

9. Eventuel.

ABF inviterer til Andelsboligdage. Bente og Esther deltager for indsigt i hvad
der sker omkring os.
Flemming orienterede om diverse udførte reparationer og vedligeholdelser,
samt gennemgang og status i vore miljøskure.

Forårsarbejdsdagen blev fastsat til lørdag den 29. april 2023.

10. Dato for næste møde.

Næste møde afholdes 1. marts 2023 hos Karen M.