

Andelsboligforeningen Naverparken

Referat af bestyrelsesmøde den 5.10.2022 kl. 17.00 hos Ib

Deltagere: Flemming, Bente, Karen Margrethe, Ib, Esther og Mogens.

Ved mødets start deltog revisor Martin Husted, hvor punkt 3 blev behandlet. Martin gennemgik vores finansielle situation, specielt med fokus på flexlån som udløber 1.4.2024.

Konklusionen blev, at Flemming og Martin udarbejder en skriftlig information til alle om de fremtidige scenarier. Bestyrelsen har besluttet efterfølgende at indkalde til et beboermøde.

Dagsorden:

1. Gennemgang og godkendelse af senest referat.

Referat gennemgået og godkendt.

2. Planlægge arbejdsdag.

Ib orienterede om, at haveudvalget har foretaget en gennemgang af området og lagt en plan for dagen.

På sigt er det planlagt at fjerne buskads op mod Beverly Hills, og omlægge det til græsareal.

3. Vurdere lånetilbud.

Behandlet ved mødets start.

4. Budget/regnskab v/Bente

Herunder drøftede man udendørs belysningen. Esther undersøger muligheden for at slukke nogle lysstandere for at opnå besparelse.

Problemer med overfyldte affaldsspande i miljøskure. Forsyningen har oplyst, at alt skulle være på plads efter 28.10.2022.

Regnskab godkendt.

5. **Evt.**

Der er indhentet to tilbud på vedligeholdelse af vore udearealer.

Bestyrelsen anbefaler det billigste tilbud.

Tages op til endelige afgørelse på næste bestyrelsesmøde.

6. **Dato for næste møde:**

Næste møde afholdes den 11. januar 2023 hos Esther.