

Andelsboligforeningen Naverparken

Referat.

Referat af bestyrelsesmøde kl.: den 16.6.2022 kl. 18.00 m/mad

Mødested: Mogens

Deltagere: Flemming, Bente, Karen Margrete, Ib, Esther og Mogens.

Fraværende: Ingen

1. Gennemgang og godkende seneste referat.

Referat gennemgået og godkendt.

2. Udvidelse af garanti for icon master

Det blev oplyst, at garantien på icon master (styrebox på varmeanlæg) er udvidet fra 2 til 5 års varighed.

3. Skal ventelisten ændres til interesseliste, således at bestyrelsen kan plukke, hvem de ønsker som nye beboer.

Forslaget blev gennemdrøftet, for og imod, men henlagt til genoptagelse senere.

4. Skal der laves en husordens liste?

ABF's forslag til en husorden, blev forelagt.

Konklusionen blev, at de væsentligste ting, som vedrører vores forening findes i vedtægterne i forvejen.

5. Evaluering af arbejdsdagen

Der var enighed om, at dagen forløb rigtig godt, og Haveudvalget havde lavet et godt forarbejde.

Man drøftede også vigtigheden af fællesskabet og forskønnelsen af vores område, som jo er i alles interesse. I den forbindelse luftede man tanken om vi fremadrettet skal indføre betaling, fra husstande for ikke at deltage på arbejdsdagen.

Næste arbejdsdag er fastsat til lørdag den 29. oktober 2022.

6. Esther har ordet.

Som ny i bestyrelsen ønskede Esther at udtrykke, at hun lægger vægt på, og vil arbejde for, at alle kan fremføre deres synspunkter, og ellers i øvrigt henvise til formanden.

7. Budget v/ Bente

Budget blev gennemgået.

Flemming tager kontakt til Danske Bank for analyse af evt. omlægning af 5-årig lån til 1-årig, eller andre muligheder, afhængig af hvad der kan betale sig for os.

8. Evt.

Bestyrelsen blev orienteret om, at der fremover bliver foretaget regelmæssig græsslåning.

Der er foretaget reparation af murværk i 3 forskellige boliger, samt reparation af en stikkontakt og repareret tagpap på en enkelt bolig.

9. Dato for næste møde: *Afholdes den 31.08.2022 hos Flemming*