

Referat

d. 09.09.2019

Andelsboligforeningen Naverparken

Bestyrelsesmøde kl.: 18⁰⁰ - m/mad

Mødested: Helle

Mødedato: 09.09.-2019

Deltagere: Helle (HS), Flemming (FR) Aase (AaM), Bente, Bent

Fraværende: Alle mødt.

Dagsorden:

1. Gennemgang og godkende senest referat

Referat underskrevet.

2. Valuarvurdering og nyt andelsbevis.

Er omdelt i alle postkasser. Valuarvurdering sættes på hjemmesiden sammen med oversigt over de nye lån.

3. Nøgleoplysningsskema

Vi beder Martin Husted tilrette det nye skema.

4. Bidragssats kan måske blive billigere, ved det nye lån

Bidragssatsen er uændret 0,75, som er ok.

5. Klippe naboernes hække

Efter en uheldig episode mellem en af vore andelshavere og en nabo, som bor på I.P. Jacobsensvej, har det udviklet sig sådan, at vi er blevet pålagt at klippe de hække, som står i skel ved det areal, som vi har lejet af kommunen.

Flemming og Bent klipper nu. Vi undersøger pris for klipping fremover hos Garden Works.

6. Gennemgang af vedligeholdelsesplanen.

Helle gennemgik planen.

Ny: Der afsættes penge hvert 3. år til at udbedre revnerne i asfalten. Bent sætter i værk.

Vi sætter penge af til udbedring af mørtelfuger, som smuldrer flere steder. Vi søger faglig bistand i foråret for at få en vurdering af murenes tilstand.

Referat

d. 09.09.2019

7. **Opdatering af info til ventelisten på hjemmesiden**

Siden opdateres.

8. **Planlægge arbejdsdag.**

Lørdag den 2. nov. 2019.

Flemming og Bent lejer trailer og planlægger dagen, samt sørger for drikkevarer og servietter.

Bente sørger for sandwich.

9. **Budget v/ Helle**

Helle gennemgik regnskab og budget.

10. **Evt.**

a)Indtrængen af vand hos 11U og 9G. Der arbejdes på at løse problemerne.

b)Vi ønsker en plan fra vinduespudseren over de datoer, han kommer her. Aase henvender sig til ham derom.

11. **Dato for næste møde:**

onsdag den 13. nov. 2019 kl 18. hos Flemming.