

Referat

d. 25.06.2019

Andelsboligforeningen Naverparken

Bestyrelsesmøde kl.: 18⁰⁰ - m/mad

Mødested: Bente

Mødedato: -2019

Deltagere: Helle (HS), Flemming (FR) Aase (AaM), Bente, Bent

Fraværende: Aase med via FaceTime.

Dagsorden:

1. **Velkommen til Bent og tak til Ole for indsatsen.**

Vi sender en tak til Ole Hummelgaard for sin indsats i bestyrelsen. Da Ole er fraflyttet sin bolig, er han samtidig trådt ud af bestyrelsen. Suppleanten, Bent Sørensen er indtrådt og budt velkommen.

Bestyrelsen afgør 3 mod 2 stemmer, at vi fortsætter uden suppleant indtil næste GF, i henhold til vedtægterne § 28.7.

2. **Ny opgavefordeling i bestyrelsen**

Opgaver fordelt. Findes på hjemmesiden.

3. **Gennemgang og underskrive senest referat.**

Referat underskrevet.

4. **Valuarvurdering og ny værdi af andelsbevis**

Vurderingen er steget fra 60.000.000 - 63.000.000. Ny beregning af andelsbevisets værdi bliver udarbejdet af revisor og vil blive omdelt i postkasserne. Den nye valuarvurdering lægges på hjemmesiden.

5. **Nøgleoplysningsskema**

Vi opdaterer, når de nye lån og andelsværdien er på plads. Opdaterer også på hjemmesiden.

6. **Legitimation til Colliers (valuar). Kørekort/pas og sundhedskort medbringes, ok med en kopi. Det er p.g.a. hvidvaskloven. Flemming undersøger, hvordan vi kan sende oplysningerne som sikker post.**

7. **Kontakt til ventelistens medlemmer, hvor ofte har vi det?**

Der udsendes mail til alle på listen sidst i juli, for endnu engang at oplyse deres nummer på listen og minde om, at næste indbetaling først finder sted i løbet af januar 2020, da regnskabsåret nu følger kalenderåret.

Referat

d. 25.06.2019

8. **Budget v/ Helle**

Helle gennemgik regnskab og budget. Godkendt

9. **Info til medlemmerne om låneomlægning og valuar.**

Omdeles i postkassen, når lån er på plads. Valuarvurdering kommer på hjemmesiden.

10. **Evt.**

Vi samler information om robotplæneklipper.

Plankeværk og gelændere er malet.

Risten, som blev kørt i stykker ud for gavlen 11N, repareres snarest.

Krolf er i gang. Torsdag formiddag spiller et hold, alle er velkomne.

11. **Dato for næste møde:**

Torsdag den 29. august. Hos Helle. kl. 18.00