

Andelsboligforeningen Naverparken.
Referat ekstraordinær generalforsamling.
d. 24.04.2019 kl 19. Rosengårdscentret.

(29 fremmødte, 4 Fuldmagter, 2 fraværende).

1. **Valg af dirigent.** Anne Mette valgt.
2. **Valg af 2 stemmetællere:** Bent og Esther

Pernille Lausten Gram, Nordicals, fortalte om de nye regler for valuarvurderingen, og hvorfor vores andelsbeviser er faldet i værdi.

Lovbestemte normtal på administration og vedligeholdelse påvirker vurderingen med ca. - 4,8 mill.

Afstemning:

Forslag 1. Andelsbevisernes værdi fremlagt den 9.4.2019

Ikke godkendt.

Ønske om en ny vurdering af andelen mægler : 28 Ja, 3 Nej, 1 Blank.

Bestyrelsen kontakter en ejendomsmægler fra Aarhus området til at udarbejde en ny vurdering.

Der var flertal for og blev besluttet, at vi vælger den nye valuarvurdering, hvis den er højere end den nuværende, som ikke blev godkendt. Andelskronen er så herefter godkendt.

Forslag 2. Lånetilbuddet fremlagt den 9.4.2019 i forbedret udgave.

Låneomlægning uden kurssikring: 33 Ja

Forslag om ændring fra andelsbolig til ejerbolig: 5 Ja, 24 Nej, 1 Blank

3 Eventuelt

Kroff-banen er åben for alle, der kunne ønske sig at spille. Køller, kugler og regler ligger i sort hyndebox ved banen. Banen ligger mellem husene 9G og 9H.

Andelsboligforeningen Naverparken	EGF 24.april 2019
9 A Elsebeth & Lars Fibæk	X
9 B Jette & Torben Sejling	X
9 C Karen & Frits Henriksen	X
9 D Connie & Varny Pedersen	X
9 E Janne Brammer Damsgaard & Carsten	-
9 F Ruth & Flemming Rask	X
9 G Bente & Ib Vestergaard	X
9 H Bent Sørensen	X
9 K Lars Dyhr	X
9 L Erik Middelhede	X
9 M Alice & Lars Steinicke	X
9 N Anne Mette Jensen	X
9 P Ketty & Henning Olesen	X
9 R Else & Christopher Long	X
9 S Aase Mouritsen	Fuldmagt
9 T Hanne Helms	X
9 U Annalise Amstrup	X
9 V Torben Steen Dam	X
11 A Lissy & Henry Jensen	X
11 B Helle Faurholt Sørensen	X
11 C Ulla & Jimmy Sørensen	X
11 D Bente Gloggengichser	X
11 E Pia Holm Due	X
11F Anni Brown & Jørn Christensen	X
11 G Margit & Henrik Jørgensen	X
11 H Helle S. Knudsen & Ole Hummelgaard	X
11 K Ingelise & Arvid Bardino	Fuldmagt
11 L Bente Jensen	-
11 M Lars Bo Neess	Fuldmagt
11 N Else & Freddy W. Petersen	X
11 P Karen Margrethe Laugesen	X
11 R Grethe Quottrup	X
11 S Karin Damsgaard	X
11 T Vibeke Handberg	Fuldmagt
11 U Esther & Ernst Hjøllund	X