

Ekstraordinær generalforsamling i

Rosengaardscentret

Onsdag d.24.november 2010. kl. 19⁰⁰

Velkomst af Formand: Arvid Bardino

Til stede var:

Andelsboligforeningen	nr.	Mødt
Alice & Lars Steinicke	9 M	X
Anna & Erik Middelhede	9 L	X
Anna & Knud Kristoffersen	11 E	-
Annalise Amstrup	9 U	X
Anne Mette Jensen	9 N	-
Anni Brown & Jørn Christensen	11F	X
Bent Sørensen	9 H	-
Bente & Per Bjerregaard. Jensen	11 G	X
Bente Jensen	11 L	-
Birgit & John Hansen	9 G	X
Eli Berg	11 C	X
Else & Christopher Long	9 R	X
Else & Freddy W. Petersen	11 N	X
Elsebeth & Lars Fibæk	9 A	X
Grethe & Kaj Quottrup	11 R	X
Helle Faurholt Sørensen	11 B	X
Huguette & Jens C. Larsen	9 T	X
Ingelise & Arvid Bardino	11 K	X
Ingelise & Preben Christensen	11 D	X
Janne Brammer Damsgaard	9 E	X
Jette & Torben Sejling	9 B	X
Karen & Frits Henriksen	9 C	X
Ketty & Henning Olesen	9 P	X
Kirsten Pape	11 A	-
Kirsten Viit Nielsen	11 U	X
Lars Dyhr	9 K	X
Lis & Mogens Vangsgaard	9 F	-
Liselotte & Leif Hedegaard	9 D	X
Mette Yde Dam	11 H	X
Regnar Tollund	11 P	X
Rigmor & Ivan Espersen	11 M	X
Rigmor & Werner Skousen	11 S	X
Torben Steen Dam	9 V	X
Vibeke Handberg	11 T	X
Aase Mouritsen	9 S	X

Der var 29 andelshavere til stede & 6 fraværende.

Lovlig og beslutningsdygtig forsamling v/ 23 Andelshavere til stede.

Generalforsamlingen er beslutningsdygtig

Referent: Anni Brown

Dirigent: Forslag fra bestyrelsen - (Erik Middelhede)

Vedtaget

Dagsorden punkt 1. – 4. Alm. Afstemning med simpelt flertal: Ja eller Nej

Uddeling af stemmesedler/optælling: Bente B. Jensen + Lars Steinicke

Dagsorden punkt 5. Vedtægtsændringer

Af 35 Andelshavere, skal der mindst være 2/3 til stede = 23 Andelshaver.

Referat: 24.10.2010

- 1. Valg af dirigent.
Forslag fra Bestyrelsen Erik Middelhede**

Vedtaget

- 2. Forslag om skift af revisor til Hostruphus Revision, Silkeborg med virkning fra 1. januar 2011.**

Foreningens nuværende revisor Deloitte er efter bestyrelsens mening for dyr, sidste regning for revisorassistance 2009 lød på 28.250,00 kr.

Vedtaget 29 jastemmer.

- 3. Forslag til nyt samarbejde med administrator med virkning fra 1. januar 2011.**

Fra 2011 bliver udgifter til administrator ca. 50.000 kr. årligt, hvilket bestyrelsen finder for dyrt, da det hovedsageligt er bogføringsopgaver der udføres.

Foreningens bogføring kan vi selv (kasserer) klare i samarbejde med revisor og bank. Får vi brug for advokatbistand kan vi købe det på timebasis.

Vedtaget 24 jastemmer. 3 nejstemmer. 2 blanke

**Der er flere spørgsmål ang. Skiftet.
Som besvares af bestyrelsen**

4. Forslag til indmeldelse i Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation.

Forslag til indmeldelse i Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation (ABF). Bestyrelsen foreslår at Naverparken indmeldes i ABF med henblik på at bruge deres ekspertise indenfor andelsbevægelsen som f.eks. juridisk, økonomisk og organisatorisk rådgivning- Udgiften til kontingent er p.t. 180,00 kr. pr. bolig pr. år.

Vedtaget 23 jastemmer. 5 nejstemmer. 1 blanke

5. Forslag til ændringer af vedtægter § 12 (Husorden).

Vedtaget 25 jastemmer. 2 nejstemmer. 2 blanke

Med Venlig hilsen

**Bestyrelsen og
Dirigent Erik Middelhede**

Formand

Næstformand

Kasserer

Sekretær

Bestyrelsesmedlem

Suppleant

Dirigent