

Andelsboligforeningen Naverparken

Ekstraordinær generalforsamling den 13. sep. 2007 i Medborgerhuset.

Der var 28 stemmeberettigede medlemmer tilsted.

1. Eneste punkt på den ekstraordinære generalforsamling er finansiering af andelsboligforeningen Naverparken.

AD 1

Lars bød velkommende.

Der var mødt 28 stemmeberettigede andelshaver.

Derefter overlod Lars ordet til Henrik Kastbjerg fra Sparekassen Østjylland som orienterede om de lån vi har nu og hvad der vil ske hvis vi ikke gøre noget, derefter fremlagde Henrik de muligheder vi har i andelsboligforeningen. Der blev fremlagt tre forskellige låntyper og Henrik udleverede bilag med de tre foreslag.

Det blev vedtaget med alle 28 stemmer, at vi fortsætter med de nuværende låntyper, men at de blev gjort til 5 årige lån F5. Bidrag satsen blev sat til 0,4 %

EVT.

Tilslutningsafgiften til TDC er blevet betalt af kontoen for fællesudgifterne.

Stævningen og kommende retssagen som AZ-huse har fremsendt mod andelsboligforeningen er blevet udsat i tre uger på grund af travlhed hos administrator.

Økonomi – Vi har modtaget budget for andelsboligforeningen og den viser vi har et overskud på ca. 41.000 kr. ved årets udgang.

Vedligeholdes af grønt område er aftalt til 30.000 kr. pr år. Indbetaling til vedligehold af grønt område kommer på den kommende generalforsamling.

Foreslag til legeplads for ca. 12.000 kr.

Der blev nedsat et udvalg til planlægning, udformning og til at se på de forsikringsmæssige forhold, men ikke til opsætning.

Freddy har bedt firmaet bag carportene om at komme med en pris på at få afdækket det sidste stykke ind til redskabsskuret. Der vil også komme en pris på at få overdækket over hoveddør og bagerste terrasse.

Vinduespudseren kommer tirsdag den 18. sept. Kl. 8.00 med tre mand, hvis der skal pudses indvendig aftales dette med vinduespudserne.

Hække planter og tilplantning skråninger bliver sidst i september eller først i november.

Lars afsluttede generalforsamlingen

Formand og dirigent