

Andelsboligforeningen Naverparken

Bestyrelsesmøde den 29.08.2006

Tilstede var: Inge Lise, Lars, Hanne, Jens og Mogens

Referat fra Byggeherremøde nr. 8

På mødet blev det oplyst at tidsplanen holdt, 2 dage senere kom et brev fra AZ-huses advokat med oplysninger udsættelse af blok 2 og 3 til 1. februar 2007. Bestyrelsen var enig om at det ikke er troværdigt fra AZ-huses side.

Vand på grunden.

Lars orienterede om et møde med Byggeteknikker Henrik Bak Sørensen, som havde nedskrevet en række problemstillinger i forbindelse med vand på grunden og som bestyrelsen skal tage højde for i forbindelse med tegning af forsikring og som kan give problemer senere. Lars har brevet.

Oplæg til møde med administrator.

- Der er ingen problem med habiliteten for den valgte administrator Karen Marie Jepsen fra Kaalund og Partner.
- Bankforbindelse
- Forsikring
- Revisor
- Forhøjes Andelsbeviset med 10.000,- kr., som blev betalt for ekstra fundering.
- Henvender administrator sig til AZ-huse, for at få udleveret de geodætiske undersøgelser der er foretaget, på grund af vand på grunden.
- Udsættelse af sidste rate på ca. 3 mil. til AZ-huse, hvis alt ikke er færdiggjort før engang til foråret.
- Omlægning af lån.
- Bestyrelsens kompetencer i forbindelse med omlægning af lån.
- Byggesagkyndig i forbindelse med indflytning.
- Kontakten mellem Naverparkens bestyrelse og administrator.
- Hvornår skal der afholdes generalforsamling?
- Revidering af vedtægter så de tilpasses lovgivningen
- Husorden

Inge Lise kontakter Vibeke Handbjerg angående brevet om opførelse af hundegård.

Den kan opføres under hensyntagen til hækken som plantes senere og hensyn til omgivelser.

Den må ikke opføres større og højere end nødvendigt.

Formand

Sekretær

Bestyrelsesmedlem

Næstformand

Bestyrelsesmedlem