

Andelsboligforeningen Naverparken.

Konstituerende møde d. 28/4-2010

Tilstede var: Arvid, Leif, Mette, Helle, Bente, Anni

Referent: Anni

Dagsorden:

- 1. Konstituering af ny bestyrelse**
- 2. Boligydelse gældende fra 1. maj 2010.**
- 3. Møde med Administrator og Revisor snarest muligt.**
- 4. Vedligehold af parkarealer (Havekonerne).**
- 5. Maling af udvendigt træværk.**
- 6. Udbedring af fejl og mangler ved Carporte.**
- 7. Reparation af parkbelysning (flere af lamperne virker ikke).**
- 8. Fastsættelse af fremtidige bestyrelsesmøder.**
- 9. Eventuelt**

AD 1 Bestyrelsen har konstitueret sig som følger:

Formand :	Arvid Bardino
Næstformand :	Leif Hedegaard
Kasserer :	Helle F. Sørensen
Sekretær:	Anni Brown
Bestyrelsesmedlem :	Mette Yde Dam
Suppleant :	Bente B. Jensen

AD 2

Boligydelse (gældende fra 1. maj 2010) med udgangspunkt i det på generalforsamlingsvedtagne budget er nu omdelt til andelshaverne.

AD 3

På generalforsamlingen udtrykte Administrator ønske om et møde med bestyrelsen i den nærmeste fremtid. Vi afventer dato fra administrator. Det blev endvidere besluttet at indhente tilbud fra to lokale revisions- firmaer med henblik på et fremtidigt skift af revisor.

Aktion: Helle & Arvid

AD 4

Der indhentes to tilbud på vedligeholdelse af havearealerne i 2010. Havekonerne og et andet lokalt firma vil blive kontaktet.

Aktion: Anni

AD 5

Maleren kontaktes med henblik på at få præciseret valg af maling og udarbejdelse af tidsplan for udførelse af arbejdet.

Aktion: Arvid

AD 6

Bases kontaktes vedrørende udbedring af fejl og mangler på forlængelse af carporte.

Aktion: Mette

AD 7

Salten el kontaktes for at få udskiftet defekte pærer (3 stk.) i parkbelysningen.

Aktion: Arvid

AD 8

Bestyrelsesmøder før sommerferie er aftalt som følger:

- Mandag d. 17. maj 2010. kl. 19 v/Anni
- Onsdag d. 9. juni 2010 kl. 19 v/Mette

Bestyrelsen holder sommerferie fra uge 25. til og med uge 32.

AD 9

Der blev talt om fremtidige opgaver der skal behandles bl. a. vedligeholdelsesplan. Beboerne opfordres endvidere til at henvende sig til bestyrelsen hvis de har emner der bør behandles af bestyrelsen.

Da Leif Hedegaard har erfaring ved salg af andelsboliger fra tidligere bestyrelsesarbejde har han tilbudt at koordinere fremtidige salg af boliger.

Formand

Næstformand

Kasserer

Sekretær

Bestyrelsesmedlem

Suppleant