

Andelsboligforeningen Naverparken.

Bestyrelsesmøde den 21.01.2009 hos Helle

Tilstede var: Lars, Helle, Mogens, Freddy og Jens Christian
Fraværende: Rasmus

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat

2. Siden sidst.

- Vandskade hos Anne Mette
- Sagen mod AZ huse Syn og skøn den 29/1 09
- Er der nyt om vores bank skift.
- Kim har endnu ikke betalt regning fra Salten El Hvad gør vi?
- Indbrud hos Rasmus
- Aflæsning af parkbelysning 18.000 kwt.

3. Aktiviteter og kommende møder.

- Næste møde hos Lars
- Forslag til mødedatoer i foråret 2009: 18/2, 18/3, 22/4, 27/5 og 17/6
- Generalforsamling: 29/04 2009 kl. 16.00 - kl. 19.00 Medborgerhuset sal A

4 Eventuelt

AD 1

Sidste mødes referat taget til efterretning er udsendt og er sat på hjemmesiden.

AD 2

Anne Mette: Maleren har målt vandindhold i vægge, de er tørre nok til at maler, maler går i gang i løbet af et par dage.

Tømrer skal også måle vandindhold i gulv inden han går i gang.

Der er udtaget skimmelsvampsprøver, som er sendt til laboratorium undersøgelse, der ventes svar inden for kort tid.

Lars har modtaget billeder fra forsikringen selskabet angående skaden.

Vi stopper sagen, fordi skylden ikke kan placeres. Beløbet tages fra AZ huse kontoen

Lars finder Syn og skøn temaerne frem til torsdag den 29/01 09 Jens Christian, Freddy, Helle og Mogens deltager.

Regnskabet gennemgået.

Bestyrelsen vil vide hvad advokaten skal have indtil videre i sagen mod AZ huse, og i sagen i forbindelse med vandskade som nu er lukket.

Helle tager kontakt til administrator i forbindelse med flytning af vores konti fra Sparrekassen Østjylland til Arbejdernes Landsbank, som vil give en højere rente for vores indestående.

Kim har ikke betalt Salten El. Lars har skrevet 2 gange til Kim uden resultat, sagen overgives til advokat da vi har papir på at det er en skade som Kim er bekendt med og har vedgået, samt skulle have udbedret.

Indbrud hos Rasmus. Der er stjålet for ca. 400,- kr. Rasmus kontaktede Politiet, forsikring samt Hadsten Tømmerforretning som vil udbedre skaden. Police nr. findes på hjemmesiden samt telefon nr. til Hadsten Tømmerforretning.

Parkbelysningen: der er brugt 18.000 kwt og det er meget. Bestyrelsen vil gerne have forslag til hvad der kan gøres for at få sat forbruget ned.

AD 3

Næste møde den 18/02 2009. kl. 19.00 hos Lars

18/03 2009 hos Rasmus

22/04 2009 hos Mogens

Øvrige datoer med forbehold.

AD 4

AD 5

Intet.

Formand

Næstformand

Sekretær

Bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsesmedlem.