

Andelsboligforeningen Naverparken.

Bestyrelsesmøde den 18.03.2009 hos Mogens

Tilstede var: Lars, Helle, Mogens, Freddy og Jens Christian

Fraværende: Rasmus

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat.

- Vandskade hos Annemette – herunder økonomi. Maler og rengøring
- Sagen mod AZ huse
- Kim Gartner.
- Parkbelysning mm. fra Arvid
- Vandafgift og vandur
- Bankskifte
- Indkaldelse til generalforsamling og forberedelse.

2. Siden sidst.

3. Aktiviteter og kommende møder.

- Næste møde hos Jens Christian
- Forslag til mødedatoer i foråret 2009: 22/4, 27/5 og 17/6
- Generalforsamling: 29/04 2009 kl. 16.00 - kl. 19.00 Medborgerhuset sal A

4 Eventuelt

AD 1

Sidste mødes referat taget til efterretning er udsendt og er sat på hjemmesiden.

AD 2

Vandskade hos Annemette er blevet væsentlig dyre end forventet i alt ca. 60.000,- kr.

Der er kommet en ekstra regning på rengøring på 7000,-kr. og maleren skulle også have ekstra 2100,-kr. + moms. Annemette fik også et nedslag i huslejen på 4500,- kr. for de gener det har givet. Beløbene tages fra kontoen for de tilbageholde penge fra AZ huse og så må vi håbe vi ikke taber sagen.

Sagen mod AZ huse er ikke afgjort endnu. Syns og skønsmanden mangler tegninger som vi ikke kan fremskaffe, de er ikke hos kurator, byggesagkyndig eller hos bestyrelsen.

Sagen med Kim gartner skulle være afsluttet.

Angående parkbelysning - Arvid har gjort et godt stykke arbejde til gavn for foreningen, det har betydet store besparelser på elregningen.

Der er sat lyd alarm på grundvandspumpen hvis den skulle svigte.

Foreningen har modtaget en regning på 72.000,- kr. på vand fra Silkeborg Forsyning. Brædstrup VVS var bestilt til at nedtage måleren for byggevand, men det var ikke gjort. Lars kontakter Henning Mortensen A/S for at få den nedtaget. Lars kontakter Silkeborg Forsyning, da vi ikke skal betale for vand 2 gange.

Bank skifte - Lars og Helle underskrev de nødvendige papir i forbindelse med skiftet.

Generalforsamling: Helle og Mogens er på valg.

AD 3

Næste møde den 22/4 2009. kl. 19.00 hos Jens Christian
Øvrige datoer med forbehold.

AD 4

Intet.

Formand

Næstformand

Sekretær

Bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsesmedlem.