

Andelsboligforeningen Naverparken

Bestyrelsesmøde

Mødested: Kai Quottrup, Navervej 11R.

Mødedato: 14-08-2012

Deltagere: Jimmy(JS), Helle(HS), Kaj(KQ) Vibeke(VH), Anni(AB).

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra d. 5. juni 2012
(til underskrift)
 2. Budgetstatus 2012
 3. Status fra Rafen & Søn
 4. Indkaldelse til Orienteringsmøde og Ekstraordinær generalforsamling
 5. Syn af Navervej 11A, - salget af 9F?
 6. Undersøge/diskutere, om der evt. kan/skal lave en "klausul" mht. fremtidige, nye andelshaveres, aldersgrænse?
 7. De fælles havearealer, er det bestyrelsen der bestemmer?
Skal der evt. laves en tilføjelse til vores vedtægter?
 8. Indkaldelse til en fælles arbejdsdag i september,?
Der skal ses på: Havearbejde, Kloakkerne, Brøndene, Tagrenderne, Nedgravning af dræn fra 9U til 11C, Udbedring af revne i sokkel ved 11U. m.m.
 9. En opfordring til alle beboere, i Naverparken, at man lukke alle sine affaldsposer, da der er konstateret maddiker i flere af vores affaldscontainere.
 10. Eventuelt
-

Referat:

1.
Godkendelse af referat fra 12.- 4. OBS: ændring af dato.

2.

Budgetstatus: Ret til 2012.

KQ og AB snakker med plænemanden vedr. kvaliteten.

Sidste chance. KQ kender én og indhenter pris.

AB kontakter Procesdatas plæneklipper.

3.

Status fra Rafen & Søn.

AB ringer dem op for at høre, om der er nyt!

4.

Orienteringsmøde og ekstraordinær generalforsamling

Lone Vestergren har lovet os materiale i uge 33. Vi skal spørge hende om en evt. kurssikring.

Op på generalforsamling – hvem bestemmer?

5.

Syn af Navervej 11 A, salg af 9 F.

Syn af 11 A KQ og AB onsdag d. 15.-8. kl. 13.

Lissy og Henry Jensen 11 A har overtaget pr. 15.-8.

9 F er stadig til salg.

6.

Kan vi ønske (vedtægtsændring?), at andelene ikke annonceres som "senior-boliger"?

7.

Fælles havearealer: hvem bestemmer vedr. klipning af buske m.m.?

Bestyrelsens afgørelse, hvad der skal klippes.

8.

Indkaldelse til fælles arbejdsdag lørdag d. 29.-9.

Der kommer nærmere info til andelshaverne. AB laver indbydelsen.

Jørn vil undersøge, hvilke materialer, der evt. skal indkøbes til dagen.

Er rørene måske stoppet til af okker?

Nye dræn / ny brønd?

9.

OBS: LUKKEDE poser i affaldscontainerne.

10.

Ny mødedato: tirsdag d. 9.-10. kl. 19.00 hos VH 11,T

Venlig hilsen
Bestyrelsen