

13. maj 2011

Bestyrelsesmøde og konstituering Andelsboligforeningen Naverparken

Mødested: Hos Helle

Mødedato: 10 maj. 2011 kl.1900.

Deltagere: Helle, Anni, Mette, Leif, Arvid og Bent.

Dagsorden:

1. Konstituering af ny bestyrelse.
2. Godkendelse af referat.
3. Budget 2011 (februar, marts og april).
4. Status Bases.
5. Status eftersyn af udsugninger.
6. Venteliste.
7. Status andelsbolig til ejerbolig.
8. Eventuelt.

Ad 1.

Konstituering af bestyrelsen som følger:

Formand:	Arvid Bardino	på valg i 2012
Næstformand:	Anni Brown	på valg i 2012
Kasserer:	Helle F. Sørensen	på valg i 2013
Sekretær:	Mette Yde Dam	på valg i 2012
Medlem:	Bent Sørensen	på valg i 2012
Suppleant:	Ingen	skal vælges i 2012

Leif Hedegaard udtrådte af bestyrelsen da han har solgt sin andel.

Bestyrelsen takkede Leif for et godt samarbejde i den tid han var del af bestyrelsen.

Ad 2.

Referat fra d.14 marts 2011 godkendt

Ad 3.

Budget 2011 (februar, marts og april) som forventet.

Ad 4.

Bases vil blive kontaktet for at få afsluttet udbedring af mangler ved carporte (reparation af fuger ved murstensvæg og ved redskabsrum).

Ad 5.

Haunstrup isolering har udført eftersyn og nødvendig reparation af isolering ved bad- og bryggersudsugning i alle 35 boliger.

Ad 6.

I forbindelse med salg af boliger har bestyrelsen konstateret, at ikke alle der p.t. er opført på venteliste også er interesseret i at købe en bolig i foreningen.

Med henblik på at få valideret ventelisten indføres der et indskrivningsgebyr på 100 kr.

Alle på venteliste modtager brev fra bestyrelsen med anmodning om indbetaling af gebyret inden 1. september 2011.

Ad 7.

Danske Bank og Realkredit Danmark er tæt på at afslutte arbejdet med en model for ændring af boligforeningen til en ejerforening. Vi forventer at der afholdes et informationsmøde hvor bank og realkredit fremlægger informationsmaterialet inden sommerferien (slutningen af maj eller begyndelsen af juni).

Bestyrelsen indkalder til informationsmødet når vi har koordineret en dato med Danske Bank.

Ad 8.

Velkomstmapper til nyindflyttere udarbejdes.

Venlig hilsen

Bestyrelsen