

Andelsboligforeningen Naverparken.

Mødested Hos Mette

Mødedato 9. juni 2010 kl.19.00

Deltagere: Helle, Anni, Mette, Bente, Leif, Arvid.

Referent: Anni.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat. - Er udsendt.
2. Budgetopfølgning 2010.
3. Status på udbedring af fejl og mangler ved carporte.
4. Tilbud fra revisionsfirmaer.
5. Energimærkning.
6. Fejl ved nedløbsrør i redskabsrum.
7. Næste møde august 2010
8. Eventuelt.

Referat:

AD 1. Godkendt

AD 2. Gennemgang af budgettet for 2010 viser, at vi på trods af stigningen i fællesudgifter, forventer et minus på ca. 30.000,-kr. Alene snerydning har kostet 42.000,-kr. Ved at fastholde den nuværende boligafgift vil dette minus være udlignet i 2011.

AD 3. Bases har uden held forsøgt at udbedre utætheder ved redskabsskure. Bestyrelsen kontakter de beboere der har tilkøbt forlængelse af carport med henblik på skriftligt at dokumentere problemets omfang overfor Bases

AD 4. Vi har modtaget tilbud fra 2 revisorfirmaer med henblik på evt. skifte. Bestyrelsen holder møde med begge firmaer vedrørende detaljer i tilbuddene.

AD 5. Administrator undersøger de nuværende regler for energimærkning af andelsboliger. Vi afventer yderligere information.

AD 6. Der er konstateret endnu en fejl ved samling af nedløbsrør i redskabsrum. Derfor opfordres alle til at kontrollere om der er fugt ved nedløbsrør i redskabsrum. I bekræftende fald kontaktes bestyrelsen. Yderligere information omdeles senere.

AD 7. Næste bestyrelsesmøder
d. 25.08.10 - v. Helle
d. 22.09.10 – v. Leif

AD 8. Ventelisten opdateres

Et forslag til afholdelse af sommerfest er på trapperne. Antallet af tilmeldinger bestemmer om vi skal låne telt eller nøjes med at rydde en carport. - Er der nogen der vil hjælpe med arrangementet, bedes i henvende jer til Anni 11F - mobil: 20 31 66 02.

Der er kommet en henvendelse til bestyrelsen, om ikke alle skal have malet, og dertil kan vi svare, at alle får malet inden udgangen af juni.

Vi har en invitation fra You see til et arrangement i Bellacentret lørdag d. 18. september. Andelsboligforeningen har 4 billetter. Evt. interesserede bedes henvende sig til Arvid 11K for yderligere information og tilmelding.

Bestyrelsen ønsker alle en god sommer.