

# Referat

d. 07.03.2017

## Andelsboligforeningen Naverparken

Bestyrelsesmøde kl.: 18<sup>30</sup> - m/mad

Mødested: Henrik

Mødedato: 07-03-2017

Deltagere: Helle (HS), Henrik (HJ) Anni (AB) Ole(OH) Vibeke (VH)

Dagsorden:

- **Underskrive seneste referat**

Referater underskrevet.

Emner v/ Anni

- **Ny forsikring: Erhvervsforsikning Danmark**  
Erhvervsforsikring Danmark trådt i kraft pr. 03.02.2017 - en besparelse på 16.000,- kr. om året.
- **Realkredit Danmark.**  
Realkredit Danmark udregner ny husleje, som forventes klar ca. 01.04.2017
- **Forberedelse til GF d. 25. april 2017**  
Vedr. GF: HS har oversigt over samtlige udgifter på budgettet  
Martin Husted og Rosengårdscentret er booket
- **Ole - Helle - Vibeke er på valg i år, genopstiller i?**  
VH: genopstiller ikke  
HS: genopstiller  
OH: genopstiller
- **Hvilke forbedringer i foreningen skal der tænke på i 2017**  
(OH) undersøger om nødvendigheden af udskiftning af anoder.  
Kloakrør tjekkes hvert andet år fremover.  
Er det nødvendigt at forstærke tagpappen på de flade tage af vores huse, da tagpappet er meget tyndt? vi undersøger muligheder og priser.  
Undersøger erstatning for varmtvandsbeholder/Gennemstrøms vandvarmer.
- **Revidering af regler på ventelisten fremover**  
Vedr. venteliste: det er vigtigt at præcisere, over for personerne på ventelisten, at der er en deadline for tilbagemelding vedr. køb af andel.
- **Orientering/afstemning**  
Valuarvurdering fornyes i juni måned 2017.  
Ja tak til tilbuddet fra GardenWorks om pasning af vores grønne arealer.  
Nyt bestyrelsesmøde 09.05.2017 hos AB.
- **Budget v/ Helle**  
Gennemgang af vores Vedligeholdelsesplan 2017.  
HS og AB aftaler møde med M. Husted om forberedelse til GF.
- **Evt.**

Venlig hilsen  
Bestyrelsen